

Referat af organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo, Køge – torsdag, den 6. september 2012, i Østre Sandmarksvej 97, 4600 Køge.

Til stede var organisationsbestyrelsesmedlemmerne, Finn Holten, Kaj Hansen, Allan Nykjær, Dion Sørensen, Johnny Jensen, Lis Würtz og Torben Andersen. Fra administrationen deltog driftschef Kenneth Frank Gierahn og forretningsfører Kurt Kristensen (ref.)

Revideret Dagsorden

1. Distriktschef
2. "Kirkehaven"
3. Godkendelse – overdækkede terrasser i afd. 285-0, Ringen

Ad 1. Distriktschef

Kurt Kristensen præsenterede Kenneth Frank Gierahn, herunder hans tidligere ansættelse som lokalinspektør i Hvidovre og nuværende vikariat i Forvaltningsgruppe Storkøbenhavn.

Kenneth Frank Gierahn redegjorde for sin baggrund og kvalifikationer for at kunne bestride jobbet.

Formanden tilkendegav, at man har et ønske om, at lokalinspektøren får de nødvendige kompetencer, så han kan disponere på driftscheffliggende vilkår.

Bestyrelsen stillede en række uddybende spørgsmål. Der var umiddelbar enighed om, at Kenneth Frank Gierahn var et godt emne til stillingen som lokalinspektør i Lejerbo Køge.

Man drøftede herefter muligheden for at anvende fælleshuset i afd.687-0, Smedegården som inspektørkontor. Administrationen blev anmodet om at undersøge mulighederne.

Bestyrelsen konkluderede, at aktivitetsudvalget skal fremkomme med en jobprofil, som beskriver boligorganisationens ønsker til lokalinspektørens arbejdsområde, ligesom Lejerbo blev anmodet om en økonomisk opstilling, hvori økonomien omkring lokalinspektøren fremgår.

Ad 2. "Kirkehaven"

Formanden oplyste, at projektet, "Kirkehaven" i Ishøj er gået til et andet selskab, som har tilbudt en højere pris for grunden.

Ad 3. Godkendelse - overdækkede terrasser i afd. 285-0, Ringen

Bestyrelsen kunne ikke på det foreliggende grundlag tiltræde, at der gives mulighed for opførelse af overdækkede terrasser. Der blev henvist til afdelingens ønsker om gennemførelse af en helhedsplan, som kan "kollidere" med overdækningerne.

Bestyrelsen bad administrationen om at undersøge, om der lovligt kan opsættes faste hegn imellem haverne, i stedet for de nuværende hække. Indtil videre kan der ikke opsættes faste hegn, hvilket bl.a. er begrundet i manglende beboerbeslutning og usikkerhed med hensyn til lovgivningen på området.

Mødet hævet.

Dato: 23/10-2012



Organisationsformand, Finn Holten