

Bestyrelsesmøde i Lejerbo Køge Bugt, onsdag den 13. juli 2015 i Østre Sandmarksvej 97, Køge.**Deltagere:**

Bestyrelsesmedlemmerne: Johnny Jensen, Henrik Nielsen, Birgitte Nielsen, Carina Kalas, Kaj Hansen og Gitte Nielsen samt formand Finn Holten (ref.)

Dagsorden:**Beslutningspunkter**

1. Nye byggesager
Ishøj
Solrød
Havdrup

Drøftelsespunkter

2. Østre Sandmarksvej afd. 224-0, manglende bestyrelse.
3. Ringen afd. 285-0, fjernvarme.

Orienteringspunkter

4. Status på eventuel sag omkring Cirkelhuset

Formanden bød velkommen til mødet.

Beslutningspunkter**1. Nye byggesager**

Der er nu en mulighed for 3 nye byggesager. Ishøj i samme område som Fasanparken og Fasanvängen. Denne afventer vi om der skal arbejdes videre med. Administrationen må komme med et oplæg, så vi ikke ender i en sag som Fasanparken. Solrød i den nye udstykning Trylleskoven. Formanden mener at vi kan bruge samme projekt som på Fasanvängen, hvis det tilpasses lidt. Denne sag giver vi et bud på. Havdrup ligger ikke godt for os, så denne var der enighed om ikke har nogen interesse.

Drøftelsespunkter**2. Østre Sandmarksvej, afd. 224-0**

Det har ikke været muligt og få valgt en bestyrelse. Organisationen må derfor træde ind som bestyrelse. Der er enighed om, at bede Lejerbo om oplæg til en eventuel sammalægning af afd. 134-0 og 224-0. Til brug for vores arbejde som bestyrelse skal Jan Torgersen fremsende referater fra det sidste år, så vi kan se hvad afdelingen har arbejdet med.

3. Ringen afd. 285-0, Fjernvarme

Formanden orienterede om, at en tidligere bestyrelse i Ringen havde underskrevet en tilkendegivelse om tilslutning til fjernvarmen. Der var enighed om, at den nuværende bestyrelse i Ringen selv må se på sagen.

Orienteringspunkter**4. Status på eventuel sag omkring Cirkelhuset**

Formanden og Kaj Hansen orienterede om deres møde med advokaten om en eventuel retssag mod Lejerbo og manglerne ved byggeledelsen på Cirkelhuset. Advokaterne ville godt tage sagen, men der skal virkelig være en ordentlig dokumentation, for at der skal være chance for at vinde en retssag. På baggrund af denne redegørelse og chancen for at vinder en eventuel retssag samt de forventede omkostninger på sagen, penge

som organisationen ikke har, lukkes den her. Formanden tager sagen med til Lejerbos hovedbestyrelse og ser hvordan de stiller sig til selve forløbet i denne byggesag, så det i fremtiden kan gøres bedre fra Lejerbos side.

Næste møde er aftalt til den 23. september 2015, kl. 17:00.

Mødet hævet.

Godkendt af formanden den 3/11/2015



Formand, Finn Holten